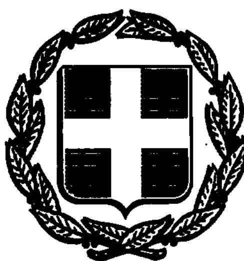


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 1 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1238

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2929 (1)

Κήρυξη αναδασωτέου δάσους 138 στρεμμ. στη θέση Μπουρνιάς περιφέρειας κοινότητας Τιθορέας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 7438/29.10.92 πρόταση του δασαρχείου Λαμίας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθ/δας «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη υλοτομία και εκχέρσωση την 28.7.92 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη δημιουργία του χαρακτήρος του δάσους, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτού για άλλο σκοπό το δημόσιο δάσος εμβαδού εκατόν τριάντα οκτώ στρέμμ. που βρίσκεται στη θέση Μπουρνιάς περιφέρειας κοινότητας Τιθορέας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕ......ΧΨΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση – Γυμναστήριο – καλλιεργούμενη έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Εθνικός δρόμος.

Νότια: Αγροτικός δρόμος, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 3 Νοεμβρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

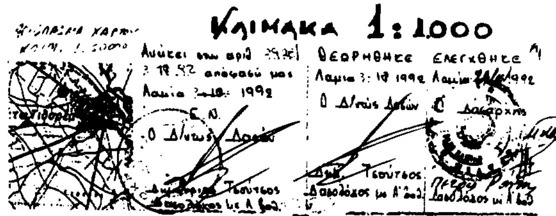
Δημόσιου Δάσους για την Κύρωση του ως αναδασωτέου

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ 138,00 στρ. Θέση Μπουρνιέρη Περιφέρεια Κάτω Τιθορέα)

α) Με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,ε,δ,γ,β,α,Ψ,Α = 87,700 έκταση που ισχύει το με αριθμό 4/71 Π.Δ.Α. και έχει κατακυρωθεί με την 75/74 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λαμίας.

β) Με στοιχεία ψ,α,β,γ,δ,ε,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ = 50,300 έκταση που έχει περιφραχθεί παράνομα. Η παραπάνω έκταση των 138,00 στρ. είναι ΔΗΜΟΣΙΟ ΔΑΣΟΣ, ανήκει κατά κυριότητα στο Ελληνικό Δημόσιο και μέρος αυτού διάσπαρτα εχερσώθηκε, φυτεύθηκε με οπωροφόρα δένδρα και περιφράχθηκε.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



Αμφίκλεια 15-10-1992

Συντάξας

Προς Αμφίκλεια

Εθνική οδός

Είσοδος

Αντικ/Ρ Αεροπορίας

α = 87,700 στρ

β = 50,300 στρ.

Οικία

Στέρνα

Φούρνος

Αποθήκη

Δημόσια δασική έκταση

Έκταση που μισθώνεται από το γυμνάσιο

Γυμναστήριον

Δημόσια δασική έκταση που διεκδικείται από την Κοινότητα Κ. Τιθορέας

Αγροτικός δρόμος

Δημόσιο δάσος

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1133075 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Αυλέμονας, της νήσου Κυθήρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του αρθ. 13 του Ν.1078/1980 και β) του αρθ. 23 του Ν. 1337/1983.

2) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθ. 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3) Την από 15 Νοεμβρίου 1991 έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση Αυλέμονας της νήσου Κυθήρων και το από Απρίλιο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα σε 4 πινακίδες με κλίμακα 1:1000 της πολεοδομικής μελέτης Αυλέμονα Κυθήρων, που θεωρήθηκε την 11.11.91 από την Δ/νση Πολεοδομίας Πειραιά και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4) Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/258/92/15.4.92 έγγραφό του.

5) Τις διατάξεις του άρθ. 1 της παρ. 1 του Ν.3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το αρθ. 1 παρ. 1 του Ν.3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του αρθ. 1 παρ. 5 παρ. Π.Δ. 71/25.2.1984 σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6) Τις διατάξεις του αρθ. 31 του Ν. 1599/86 με τις οποίες μετατρέπεται σε Νομαρχία το Διαμέρισμα Πειραιά–Νομαρχίας Αττικής και τις διατάξεις του αρθ. 9 του Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ 259/1988 τ.Α') «περί Οργανισμού Νομαρχιών (Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών)», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15 Νοεμβρίου 1991 έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από Απρίλιο του 1989 τοπογραφικό διάγραμμα σε τέσσερεις πινακίδες της πολεοδομικής μελέτης Αυλέμονα Κυθήρων που την συνοδεύει, με κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκε την 11.11.91 από την Διεύθυνση Πολεοδομίας Πειραιά, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στην θέση Αυλέμονα της νήσου Κυθήρων, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιά, 23 Σεπτεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών 0208/181/26.4.82

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στον Αυλέμονα νήσου Κυθήρων Νομαρχίας Πειραιά.

Στον Αυλέμονα σήμερα 15 Νοεμβρίου 1991, ημέρα Παρασκευή οι πιό κάτω υπογράφοντες:

α) Όλγα Τεσσέρη–Σγαρδέλη, με βαθμό Α', ως αναπληρωτής του Διευθυντή της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, που απουσίαζε λόγω κωλύμματος, ως Πρόεδρος.

β) Νούσιος Νικόλαος, Τοπογράφος Μηχανικός με Α' βαθμό, Προϊστάμενος του Τεχνικού Τμήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Μέλος.

γ) Δεληγιαννόπουλος Διονύσιος, Σημαιοφόρος Λ.Σ. Λιμενοσταθμάρχης Λ.Σ. Καφαλίου, ως Μέλος, που αποτελούμε την πιο πάνω Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού, δυνάμει της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/82 τ.Β'), κοινής Υπουργικής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, καθώς και της 957451/2.3.90 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά «περί συστάσεως Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού», συγκληθείσα κατόπιν της με αριθμό 1032985/8.11.91 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα στις 15 Νοεμβρίου 1991, ημέρα Παρασχευή και ώρα 13.00 μ.μ. στην Αυλέμονα Κυθήρων και αφού λάβαμε υπόψη μας:

1) Το τοπογραφικό διάγραμμα σε τέσσερεις πινακίδες και σε κλίμακα 1:1.000 της Πολεοδομικής Μελέτης Αυλέμονος νήσου Κυθήρων που συντάχθηκε τον Απρίλιο 1989 και μας προσκόμισε η Διεύθυνση Πολεοδομίας Πειραιά σε φωτοαντίγραφα εκ του πρωτοτύπου που τηρεί, θεωρημένα από τον Τμηματάρχη Βασ. Κ. Σερεμέτη, με ημερομηνία 11.11.1991.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως τροποποιήθηκε σήμερα καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3) Την μετά από επιτόπιο μετάβαση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του πιο πάνω διαγράμματος την οριογραμμή Αιγιαλού, με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1,2,3,4,....,50,51,52,53 της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες από το Κρατικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ.

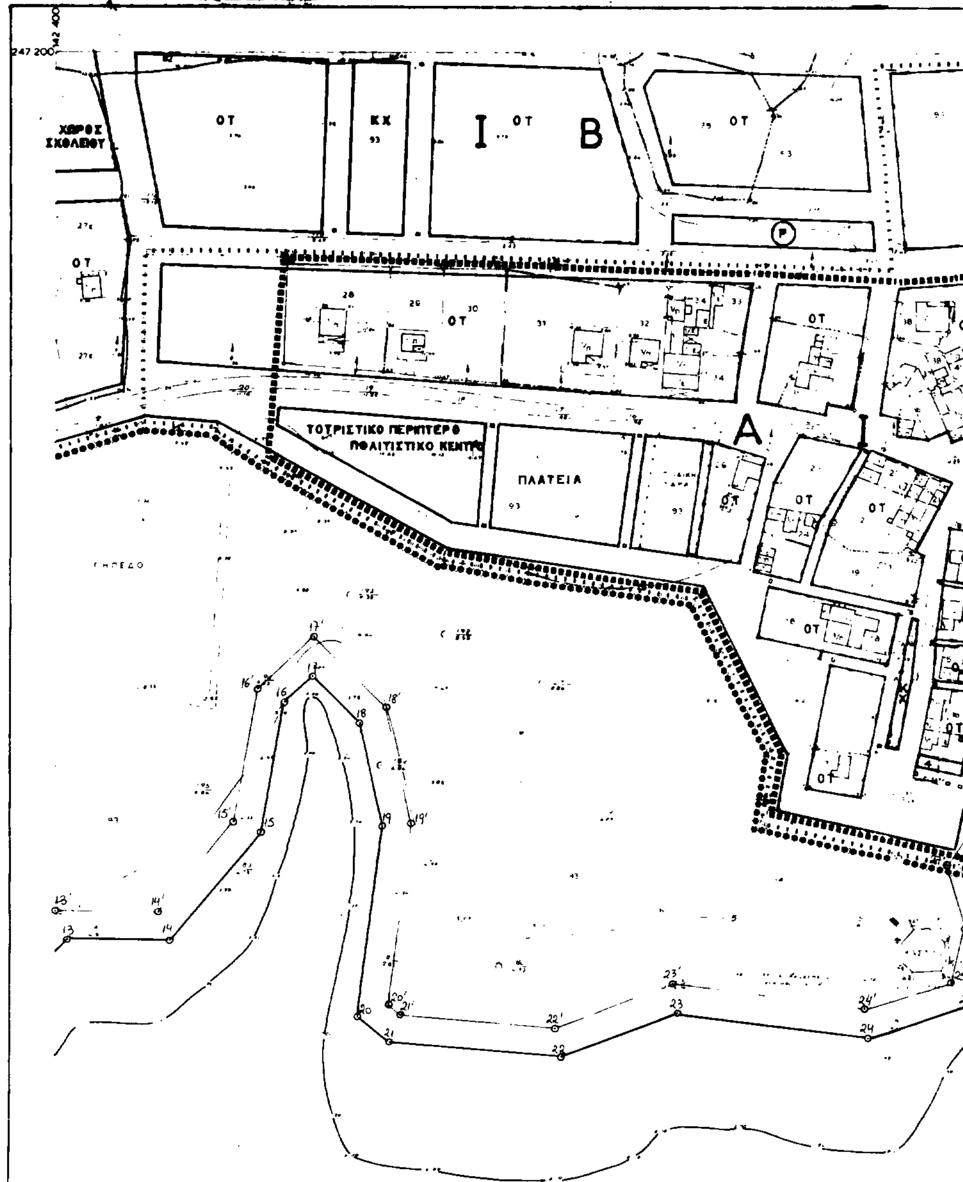
2) Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1',2',3'.....,51',52',53' παράλληλα προς την οριογραμμή του αιγιαλού και σε απόσταση 10,00 μέτρων από αυτήν επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΟΛΓΑ ΤΕΣΣΕΡΗ-ΣΓΑΡΔΕΛΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΟΥΣΙΟΣ
	Δ. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
13	142.403,90	246.891,30	28	142.734,40	246.935,30
14	142 439,60	246.891,10	29	142 729,10	246.962,00
15	142.471,70	246 929,50	30	142.735,10	246 976,70
16	142 479,80	246 974,80	31	142 738,20	247.013,80
17	142.489,70	246 983,90	32	142.731,80	247.033,20
18	142.506,20	246 967,70	33	142.738,20	247 049,50
19	142 514,50	246 931,80	34	142 754,90	247.078,00
20	142 505,90	246 864,80	35	142.766,10	247.075,00
21	142 517,00	246 855,90	36	142.778,70	247.083,80
22	142.577,00	246 850,80	37	142 781,20	247 073,00
23	142 617,70	246 866,00	38	142.775,20	247.061,50
24	142 684,10	246.857,80	39	142.772,70	247 050,75
25	142 722,10	246.869,00	40	142.782,30	247.020,70
26	142 727,50	246 897,10	41	142 809,00	246.994,50
27	142 722,20	246.916,50	42	142.832,70	247.015,00

ΥΠΟ

Οριογραμμ

Η γραμμη της

τη γραμμη του

Το παρόν

έκθεση επιτροπ

δυναμει της

απόφασης των

Ο Πρόεδρος

246 600
142 400

Ελληνικο DATUM

Εγκαρσια Μερκατορικη

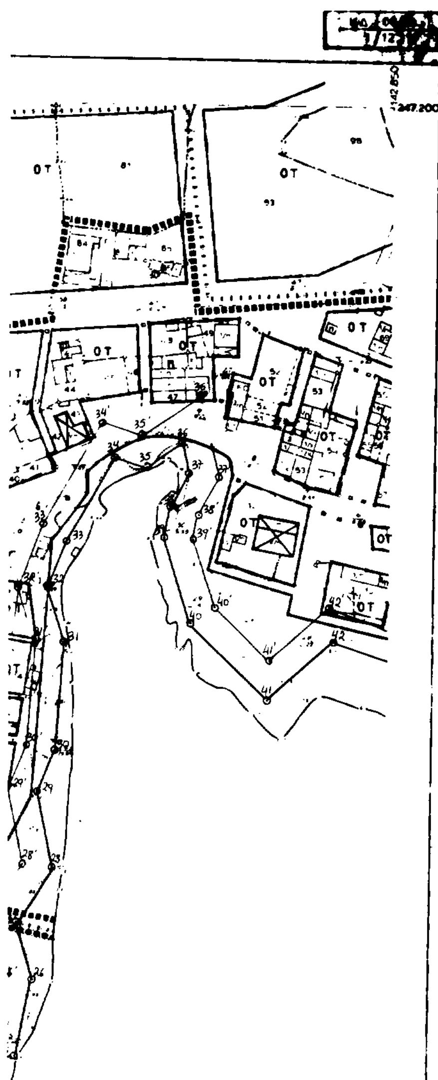
Κεντρικος μεσημβρινος

Ο περιμετρικος τετραγωνισμος

ειναι της προβολης ΗΑΤΤ

με φ= 36° 15΄

Κλιμακα 1:1000



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική η Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού η Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινομένης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό η Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of Buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ ΟΡ.ΔΟΜ.	ΤΟΜΕΑΣ Σ.Δ.	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
			ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ		
Α	I	0.8 (1.2)	300 (140)	12 (8)	60%	8.00 +στηθαίο
Β	I	0.8	600 (280) (500)	20 (11) (15)	60%	8.00 +στηθαίο

ΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

αιγιαλού 1, 2, 3, 4, ... 51, 52, 53

παραλίας 1', 2', 3, 4, ... 51', 52', 53'

παραλίας τίθεται παράλληλα προς

αιγιαλού σε απόσταση 10 μ.

[illegible] [illegible] την από 15-11-1991

[illegible] καθορισμού των ορίων του αιγιαλού

[illegible] 22-4-1952 κοινής Υπουργικής

Υπουργών [illegible] κ' Οικονομικών —

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τα Μέλη

1. [illegible]

2. [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
φ: 38° 15' λ: 0° 45	ΕΠΙΓΕΙΑ	Ε. ΜΠΟΤΟΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΙΟΛΑ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
		Α. ΤΑΒΛΑΡΙΔΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
		Δ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
		Ν. ΚΟΥΡΑΚΟΣ	ΜΗΧ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΔ 06.20
1 / 12.11

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΕΙΡΑ[illegible]
ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ [illegible]
[illegible] ΚΑΙ ΕΚΔΙΔΕΤΑΙ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 11-12-91
Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

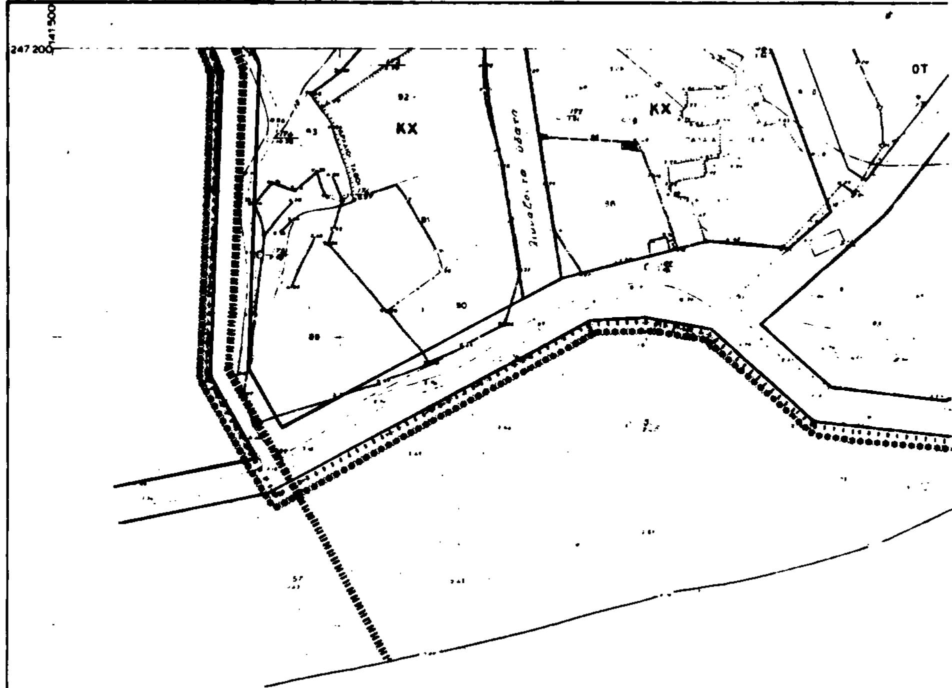
Βασ. Κ. Σεσερέτης

Γ' ΦΑΣΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝ.-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΑΥΛΕΜΩΝΑΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1989	ΝΟΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	142	ΜΗΤΑΤΑ (Αυλέμονας)
Μέθοδος συνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία [illegible]
		Κτηματολόγιο [illegible]
Φωτοληψία		
Χρόνος συνταξης		Δεκέμβριος '[illegible] [illegible]

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	x	ψ
1	141.847,30	247.077,80

ΥΠΟ

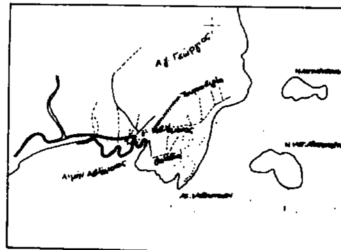
Οριογραμ

——— »

Η γραμμή τ
τη γραμμή το
Το παρόν δ.
έκθεση Επιτρο
δυνάμει της Ο2
απόφασης των

Ο Πρόεδρο.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ 1:50.000



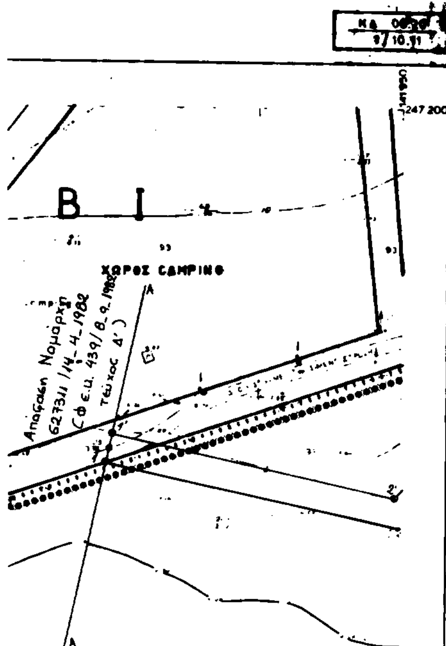
Σημ. Με κόκκινη γραμμή σημειώνεται παραλιακή έκταση που αποτυπώθηκε.

246 600
141 500

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ= 38° [illegible] και λ= 0°- 45' απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

ΚΔ 06.20
1/10.11



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Οριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
[illegible]

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνόλου
[illegible]

Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
[illegible] District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulation District Boundary

Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ ΟΡ.ΔΟΜ.	ΤΟΜΕΑΣ Σ.Δ.	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΩΠΟ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
Α	Ι	0.8 (1.2)	300 (140)	12 (8)	60%	8.00 + στηθαίο
Β	Ι	0.8	600 (280) (500)	20 (11) (15)	60%	8.00 + στηθαίο

ΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

...μή αιγιαλού 1, 2, 3, 4, ... 51, 52, 53.
— παραλίας 1', 2', 3', 4',.... 51', 52', 53'.
...ης παραλίας τίθεται παράλληλα πρός
...ο αιγιαλού σε απόσταση 10 μ
...άγραμμα συνοδεύει την από 15-11-1991
...της καθορισμού των ορίων του αιγιαλού
...08/181/26-4-1982 κοινής Υπουργικής
Υπουργών Προεδρίας κ' Οικονομικών.—

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τα Μέλη

1. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΟΥΣΙΟΣ

2. Σμήναρχος Α.Σ. (ΕΥ) ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Δ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
Φ: 38° 15
Λ: 0° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΠΙΓΕΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΜΠΟΤΟΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΙΟΛΑ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΔΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
Δ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Η. ΚΟΥΡΑΚΟΣ	ΜΗΧ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

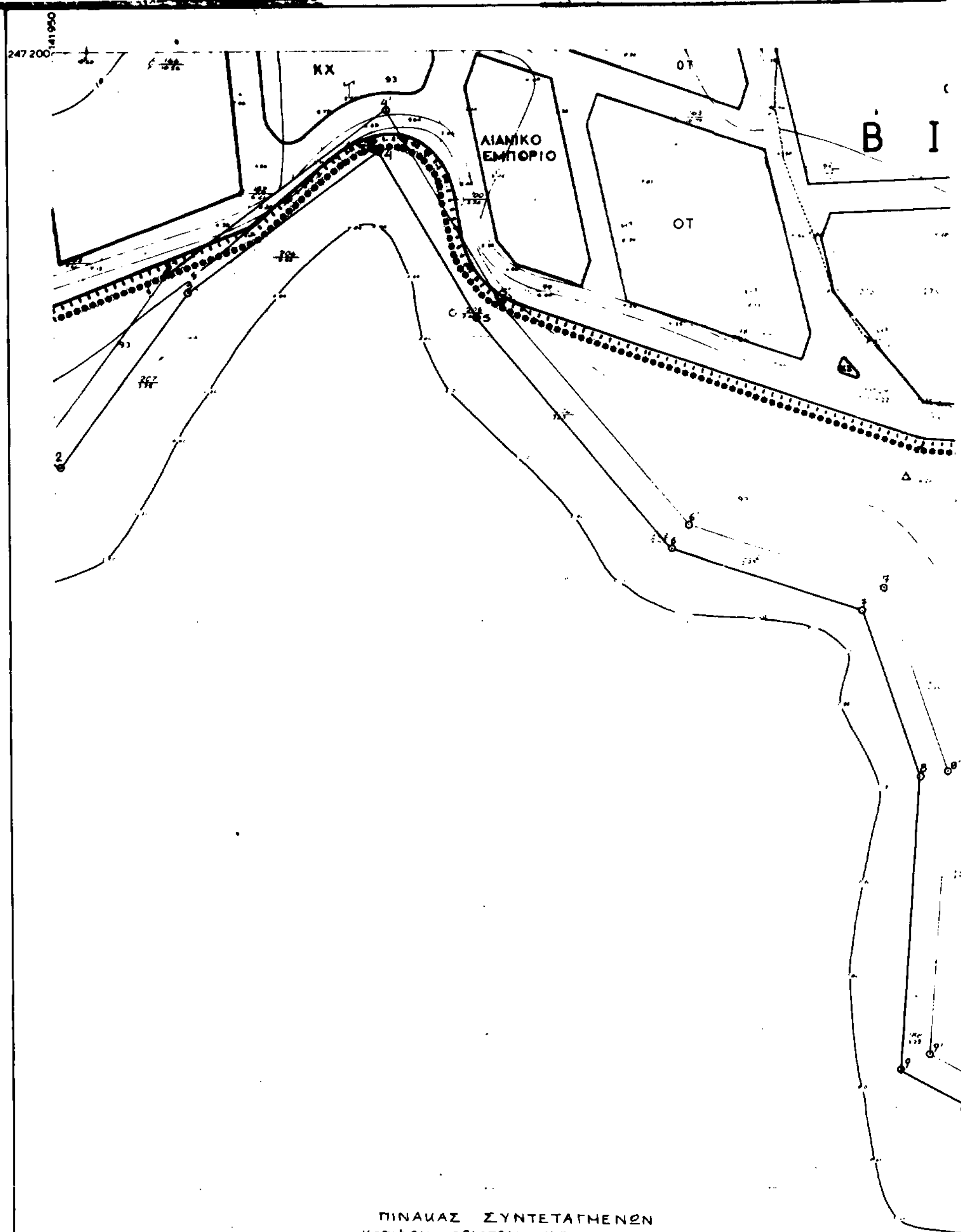
ΚΔ 06.20
1/10.11

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟΥ ΠΟΥ ΤΗΡΕΙΤΑΙ ΣΤΑ ΑΡΧΕΙΑ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ.
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 11-12-91
Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
Βασ. Κ. Σεργιάδης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	142	ΜΗΤΑΤΑ (Αυλέμωνας)	
Μέθοδος συντάξεως		Τοπογραφικά στοιχεία	επίγεια
		Κτηματολογικά στοιχεία	επίγεια
Φωτοληψία			ο Μελετητής
Χρόνος συντάξεως		Δεκέμβριος '85	ΑΓΓ. ΧΑΡΙΚΙΑΔΑΚΗΣ

Γ' ΦΑΣΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝ.-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΑΥΛΕΜΩΝΑΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1989	ΝΟΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Ψ
2	141.952,00	247.054,20
3	141.997,00	247.115,70
4	142.063,50	247.165,20
5	142.098,00	247.106,30
6	142.166,20	247.025,00
7	142.233,70	247.002,70
8	142.253,80	246.944,00
9	142.246,30	246.842,20
10	142.301,00	246.813,20
11	142.338,30	246.840,20
12	142.367,40	246.854,50

ΥΠΟΜ

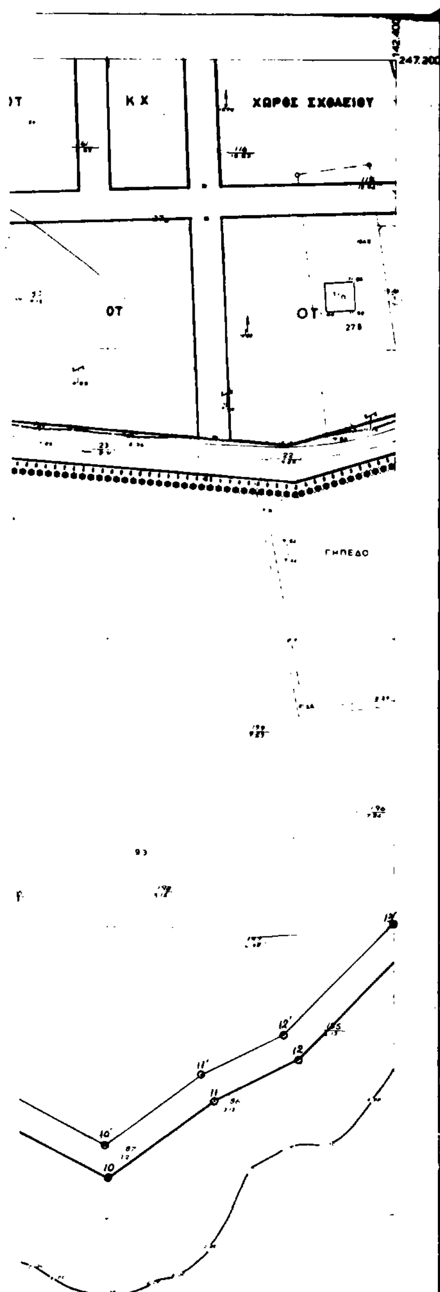
———— Οριογραμμη
———— » –

Μ γραμμη της παρ
τη γραμμη του αιγ.
Το παρον διαγρα
έκθεση επιτροπης
δυναμει της 020δ/ΙΗ
αποφασης των Υπο

Η

Ο Πρόεδρος

246 600
11950



ΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

αιγιαλού 1, 2, 3, 4, ... 51, 52, 53
παραλίας 1', 2', 3', 4', ... 51', 52', 53'

αλίας τίθεται παράλληλα προς
αλού σε απόσταση 10.00 μ.
ιμμα συνοδεύει την από 15-11-1991
καθορισμού των ορίων του αιγιαλού
/26-4-1982 κοινής Υπουργικής
υργών Προεδρίας κ' Οικονομικών —

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τα Μέλη

1

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΟΥΣΙΟΣ

2

Σπυρίδων (ΕΥ) ΛΕΑΝΤΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.

246.800

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archeological site proposed to be listed

Οριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Οψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ ΟΡ.ΔΟΜ.	ΤΟΜΕΑΣ Σ.Δ.	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
			ΕΜΒΑΔΟ	ΠΡΟΣΩΠΟ		
Α	Ι	0.8 (1.2)	300 (140)	12 (8)	60%	8.00 +στηθαίο
Β	Ι	0.8	600 (280) (500)	20 (11) (15)	60%	8.00 +στηθαίο

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ - 36° 15'
λ - 0° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΠΙΓΕΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΜΠΟΤΟΥΡΟΠΟΥΛΟΥ - ΣΙΟΛΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
Δ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Ν. ΚΟΥΡΑΚΟΣ ΜΗΧ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΔ 06.20
1/11.11

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ

11-11-91

Βασ. Ε. Εκρεβέτης

Γ' ΦΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝ.-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

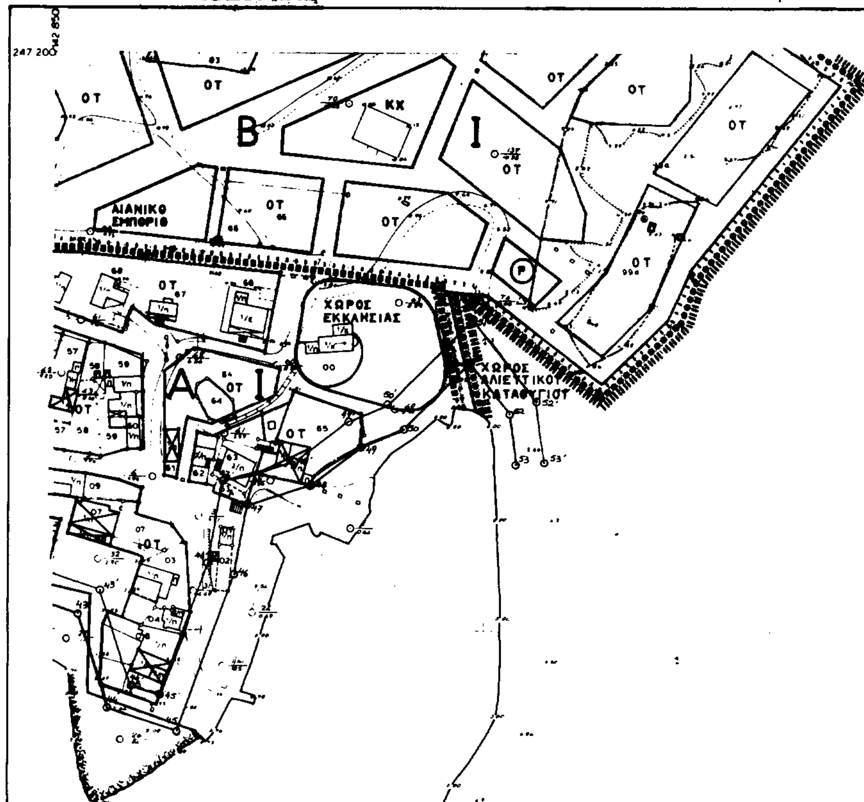
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — **ΑΥΛΕΜΩΝΑΣ**

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1989 — ΝΟΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Ψ
43	142 858,80	247 005,70
44	142 869,00	246 972,70
45	142 893,40	246 964,60
46	142 913,30	247 019,80
47	142 917,80	247 043,80
48	142 939,50	247 050,10
49	142 957,80	247 064,20
50	142 972,20	247 070,30
51	142 995,80	247 093,00
52	143 009,60	247 075,90
53	143 012,00	247 058,20

ΥΠΟΜ

Η γραμμ...
γραμμή του ...

Το παρόν ...
έκθεση Επιτροπ...
δυνάμει της ...
φοίσης των ...

Ο Πρόεδρος

Ελληνικό DATUM

247.200

Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κοκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χωρος (σε κοινη χρηση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμη
Abolished-Street or Building Line

Αμιγής Κατοικια
Residential

Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

Λιανικο Εμπόριο, Εξυπηρετησεις, Αναψυχη
Retail Trade Services Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

Χονδρεμποριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Οριο Περιοχης Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Οριο Προτεινομενου για Κήρυξη Αρχαιολογικου Χωρου
Boundary of Archaelogical site proposed to be listed

Οριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακου ή Διατηρητεου Συνολου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτερου Φυσικου Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμος Προστασιας
Degree of Protection

- Απολυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασια
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημειο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κηρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικο η Φυσικο Στοιχειο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό η Διατηρητέο Κτισμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασιας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασια
- Absolute Protection

Προστασία Κελυφους

Προστασια Οψεων

Κτισματα Συνοδευτικα

Οριο Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations District Boundary

Οριο Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

ΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

- Οριογραμμή αιγιαλού 1,2,3,4 .. 51,52,53
- — " — παραλίας 1',2',3',4' .. 51',52',53'

ή της παραλίας τίθεται παράλληλα προς τη αιγιαλού σε απόσταση 10,00μ.

διάγραμμα συνοδεύει την από 15-11-1991 της Καθορισμού των ορίων του αιγιαλού. 108/181/26-4-1982 κοινής Υπουργικής απόφασης Υπουργών Προεδρίας κ. Οικονομικών.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τα Μέλη

1. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΟΥΣΙΟΣ

2.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ ΟΡΔΟΜ.	ΤΟΜΕΑΣ Σ.Δ.	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΩΠΟ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣ. ΥΨΟΣ
Α	I	0.8 (1.2)	300 (140)	12 (8)	60%	8.00 +στηθαιο
Β	I	0.8	600 (280) (500)	20 (11) (15)	60%	8.00 +στηθαιο

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1
φ. 38° 15
λ. 0° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΕΠΙΓΕΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ε. ΜΠΟΤΟΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΙΟΛΑ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
Α. ΤΑΒΛΑΡΙΔΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
Δ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Ν. ΚΟΥΡΑΚΟΣ	ΜΗΧ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΔ 06.20
1 / 13.11

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΕΙΡ...
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 22-11-92
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

246.600

143.300

Γ' ΦΑΣΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝ.-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΑΥΛΕΜΩΝΑΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1989	ΝΟΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΝΟΜΟΣ 32	ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12.817/οικ. (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Βαλτετσίου–Αιόλου, Φ.Π. 13.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 136/1991 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 9/157/6.4.92 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Βαλτετσίου – Αιόλου όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον πρ/νο ΤΠ & ΠΕ Ν. Καβάλας.

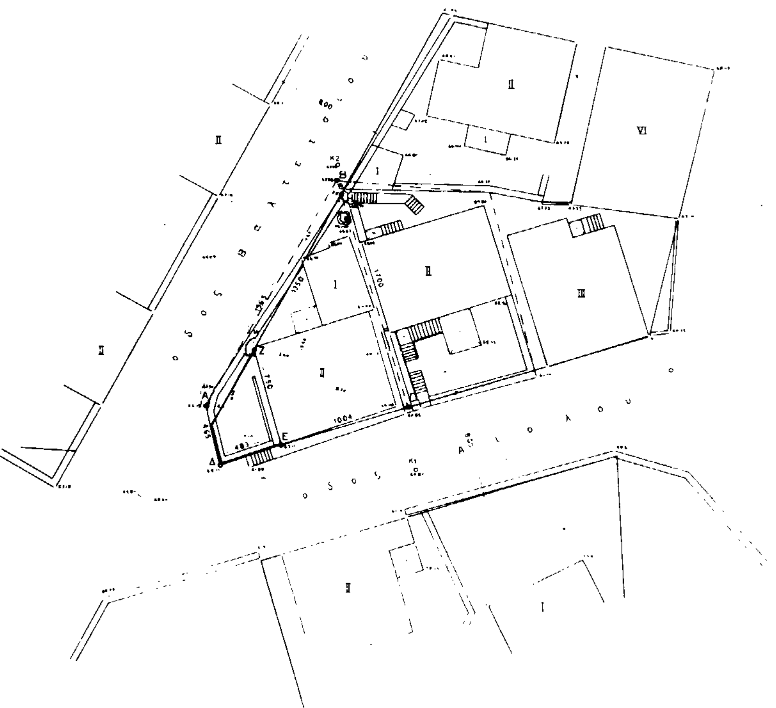
2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

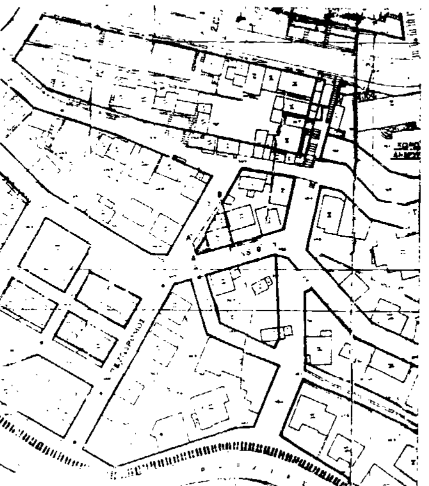
Καβάλα, 30 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

Τοπογραφικο διαγραμμα
Οικοπεδου : ΑΒΓΔΑ
Ιδιοκτησιας : Β. Λαζαριδη
Στην Καβαλα κλιμακα 1:200





Αναλυτικος Υπολογισμος Εμβαδου

ΕΗΓΕΖΗ οικοδομ = $\frac{16{,}0+8{,}70}{2} \times 9{,}50$	= 119,92 m²
$\frac{2{,}00+4{,}10}{2} \times 10{,}40$	= 31,72
$\frac{8{,}80+1{,}00}{2} \times 4{,}20$	= 12,78
ΕΑΒΗΖΕΔΑ ρυμοτομουμενο	= 44,50 m²
ΕΑΒΓΔΑ ολικο Οικοπεδου	= 164,42 m²

ΠΟΛΗ: Καβάλα φ.Π 13

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ: Βελτσετσίου - Αισώπου

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 12817/10-10-1992 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 10-10-1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

Αριθ. 13091/οικ. (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Σελεύκου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 345/1992 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 14/426/22.10.92, γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Σελεύκου όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον πρ/νο ΤΠ & ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 4 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1	ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ ΛΟΥΚΑΣ	ΣΕΛΕΥΚΟΥ
2	ΜΕΛΙΔΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΣΕΛΕΥΚΟΥ 26
3	ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ	24
4	ΜΗΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΤΟΛΕΜΑΙΟΥ 99
5	ΔΕΛΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	ΟΜΗΡΟΥ
6	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΗ	5
7	ΜΑΛΑΜΑ ΑΦΡΟΔΙΤΗ	3
8	ΑΜΠΑΤΖΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΣΕΛΕΥΚΟΥ 13
9	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΚΑΡΑΜΠΕΡΗ	ΛΕΩΝΑΤΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Αρχικό οικόπεδο (ΑΒΓΔΕΑ)

Α =	+86.44	+88.83
Β =	+81.16	+93.18
Γ =	+55.43	+96.59
Δ =	+66.09	+109.09
Ε =	+75.85	+100.25

Εμβαδό = 209.01 τ.μ.

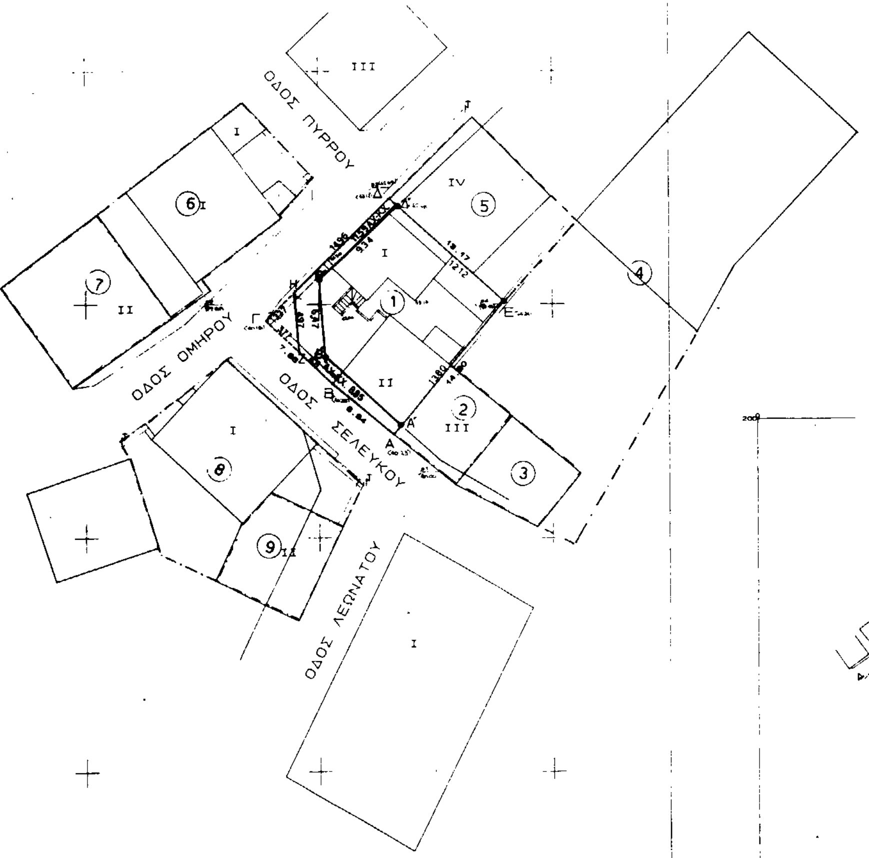
οικόπεδο (Α'Β'Γ'Δ'Ε'Α')

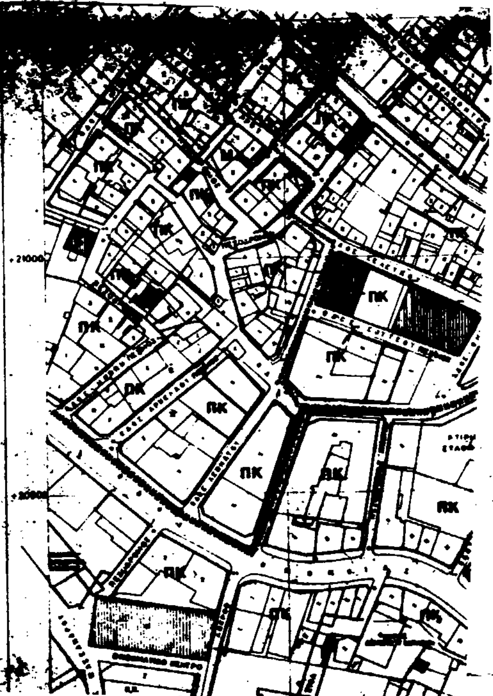
Α =	+67.08	+89.60
Β =	+60.51	+95.53
Γ =	+60.07	+101.98
Δ =	+66.87	+108.38
Ε =	+75.85	+100.25

Εμβαδό = 167.96 τμ

ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ = 6.35 τμ (ΓΗΖ)

ΑΧ-ΚΧ = 34.70 τμ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚ.ΣΧ.ΠΟΛ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΠΙΝ.15 ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

ΠΟΛΗ:	ΚΑΒΑΛΑ Φ.17 15
ΕΡΓΟ:	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ:	οδός Σελεύκου
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 13091/4-11-1992 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 4-11-1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

Αριθ. 12.427/οικ. (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ροδόπης και 13ης Σεπτεμβρίου (Παλ. Καβάλας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 321/1991 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 12/287/6.7.92, γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

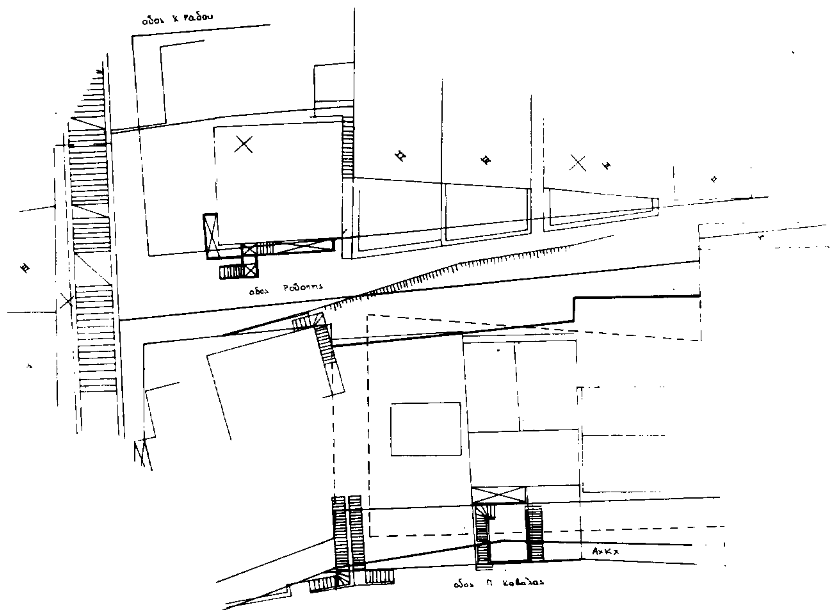
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Π. Καβάλας και πάροδο Ροδόπης, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον πρ/νο ΤΠ & ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

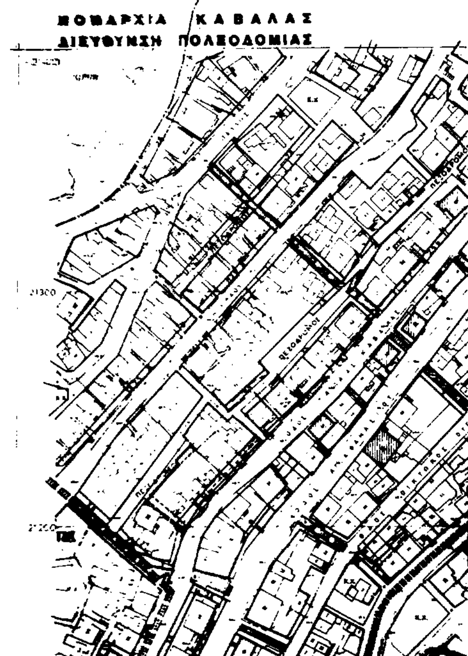
Καβάλα, 22 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



ΠΟΛΗ: Καβάλα

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ: Ροδόπης - 13ης Σεπτεμβρίου (Παλαιάς Καβάλας)

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 12427/22-10-1992 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 22-10-1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

(298)